

## **Prilog 2. PROJEKTNI ZADATAK**

### **DODATAK A-2            ROKOVI ISPORUKE**

Rok isporuke predmeta usluge: 30 dana od zaprimanja zahtjeva Naručitelja (narudžbenice)

### **DODATAK A-3            ADRESA ISPORUKE PREDMETA USLUGE**

Procjenu isporučiti na adresu:

Hrvatske autoceste d.o.o.  
Sektor za investicije i EU fondove

Širolina 4, 10000 Zagreb

### **DODATAK A-4    UPUTA I FAZE IZRADE PREDMETA USLUGE**

Odabrani ponuditelj treba izraditi stručne nalaze s mišljenjem s procjenama mjesečnog iznosa naknade za korištenje (zakup) izgrađenih (postojećih građevina) pratećih uslužnih objekata na odmorištima Strossmayerovac u okviru autoceste A5 Beli Manastir – Osijek – Svilaj (k.č.br. 855/1 k.o. Tomašanci) sukladno članku 6. Pravilnika o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanju pratećih djelatnosti na javnoj cesti (NN 78/14, 43/20, dalje: Pravilnik);

Nalazom je potrebno utvrditi stanje objekata i eventualno potrebne radove koje je budući korisnik obvezan o svom trošku izvršiti u svrhu obavljanja djelatnosti ugostiteljstva iz skupine restorani i trgovine te prema propisanim kriterijima odrediti visinu mjesečnog iznosa naknade za korištenje pratećeg uslužnog objekta (zakup) koja se sukladno članku 7. Pravilnika plaća zajedno s propisanom naknadom za obavljanje pratećih djelatnosti iz članka 8. Pravilnika.

Objekti površine 56 m<sup>2</sup> se povjeravaju na korištenje s pripadajućom površinom cestovnog zemljišta u funkciji objekta pa ukupna površina koja se povjerava na korištenje (zatvoreni i otvoreni dio) iznosi 94 m<sup>2</sup> na svakoj lokaciji.

Rok korištenja: 5 godina uz mogućnost produljenja za dodatnih 5 godina.

Procjene moraju biti izrađene prema pravilima struke u skladu s posebnim propisima koji reguliraju metode procjenjivanja nekretnina odnosno prava nad nekretninama te detaljno obrazložene s pozivom na relevantne činjenice i dokaze.

Potrebne podatke iz tehničkog dijela dokumentacije vezane za objekte odabrani ponuditelj može dobiti kod naručitelja

Prije kompletiranja konačnih elaborata procjena za svaku lokaciju, odabrani ponuditelj treba s naručiteljem usuglasiti adekvatnost izvršene tražene usluge kako bi se otklonila svaka dvojba u ispunjenju predmeta usluge.

## **DODATAK B - FORMAT I SADRŽAJ PREDMETA USLUGE KOJA JE PREDMET UGOVORA**

DODATAK B-1                      SADRŽAJ PREDMETA USLUGE KOJA JE PREDMET UGOVORA

Sukladno posebnim propisima koji reguliraju procjenu vrijednosti nekretnina i zemljišta.

DODATAK B-2                      FORMAT NACRTA I SASTAVNICE, TRAŽENA MJERILA,  
FORMAT TEKSTUALNIH I TABELARNIH DIJELOVA  
DOKUMENTACIJE

Sukladno posebnim propisima.

DODATAK B-3                      BROJ KOPIJA I NAČIN UVEZA

Procjene s nalazom i mišljenjem je potrebno uvezati u elaborate spiralnim uvezom i isporučiti Naručitelju u 2 (dva) pisana primjerka i jedan primjerak na elektronskom mediju, posebno za svaku lokaciju.

Traženi formati digitalnih datoteka:

- tekstualni dio .doc format (Microsoft Word)
- tablice .xls otvoreni format (Microsoft Excel)

IZJAVA

kojom prihvaćamo uvjete ponuđenog Projektnog zadatka

U \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ 2021.

Potpis i pečat Ponuditelja: \_\_\_\_\_